

Золотая виза Испании



Позволь себе жить
в мире без границ!

С любовью из Испании





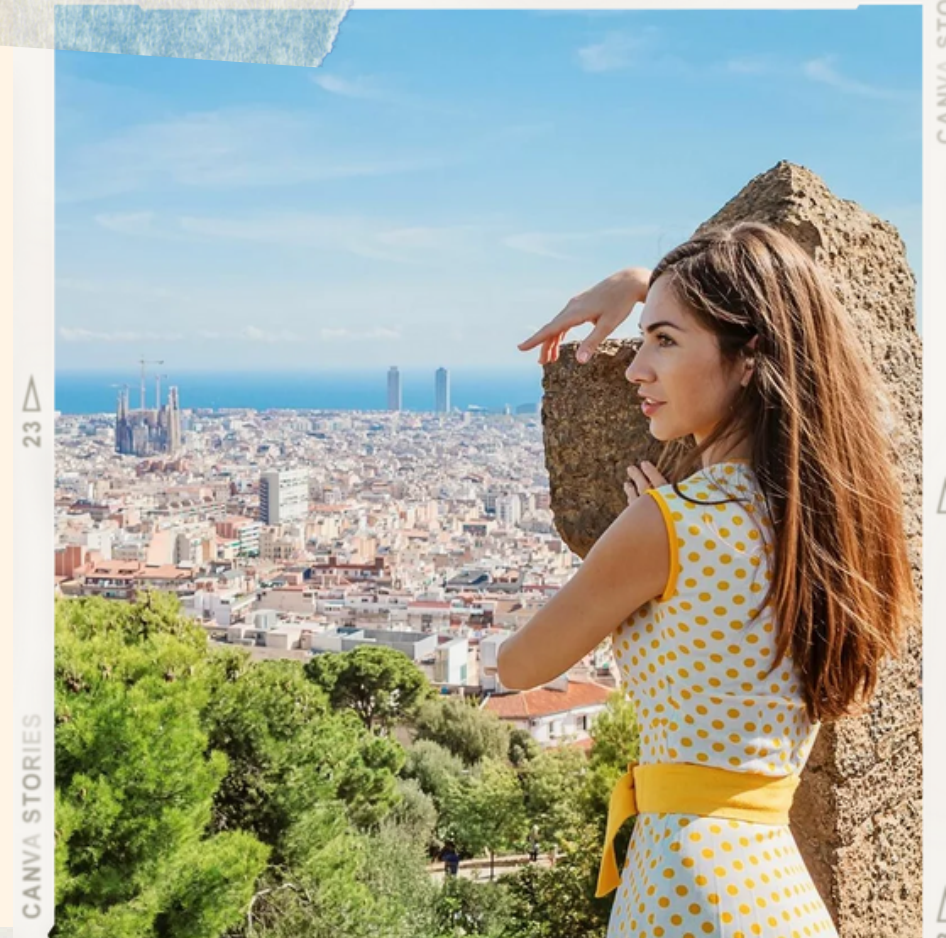
Получить вид на жительство в Испании быстрее и с более широкими возможностями могут те, кто готов вложить деньги в испанскую экономику. Главное преимущество вида на жительство за инвестиции перед ВНЖ без права на работу — не нужно жить в стране постоянно.

Размер инвестиций от €500 тысяч.

- недвижимость в Испании стоимостью от €500 тысяч без учета налога
- акции испанских компаний или депозит в испанском банке от € 1 миллиона
- облигации госзайма Испании на сумму от €2 миллионов
- бизнес-проект с созданием рабочих мест



Самой популярной среди инвестиционных программ является покупка недвижимости на сумму от €500 тысяч. На эту сумму нужно купить жилую или коммерческую недвижимость в солнечной стране. Подойдет и земельный участок.



Преимущества золотой визы Испании

- не обязательно постоянно жить в Испании, достаточно приезжать раз в год на 7 дней;
- ВНЖ доступен для супруга или супруги, в том числе гражданских, несовершеннолетних детей, совершеннолетних детей на иждивении и пожилых родителей инвестора;
- оформление за 1-2 месяца
- Через 5 лет можно получить ПМЖ, а через 10 лет – Гражданство со знанием языка





Требования к недвижимости:

- дата покупки не ранее 28 сентября 2013 года (когда испанский закон 14/2013 «О поддержке предпринимателей и их интернационализации» вступил в силу);
- общая стоимость объектов, указанная в купчих, не менее €500 тысяч;
- нельзя владеть долей в объекте недвижимости, даже, если она дороже €500 тысяч;
- недвижимость можно купить с ипотекой, но из личных средств нужно оплатить не менее €500 тысяч ее стоимости;
- затраты на строительство и реконструкцию собственного объекта не будут рассматриваться как инвестиция.

Оформить ВНЖ можно 2 способами:

1

не выезжая из России получить в испанском Консульстве годовую визу инвестора в Испанию. Приехать в страну и через год подать заявление о предоставлении резиденции инвестора на 2 года. Этот вариант выручит, если карантин запрещает въезд по туристическим визам. Процедура занимает 10-20 рабочих дней.

2

прилететь в Испанию по туристической визе вместе со всеми членами семьи, которые тоже планируют переехать. Подать заявление о предоставлении резиденции инвестора на 2 года. Следует иметь в виду, что во время карантина могут возникнуть трудности со въездом в страну.



Пакет документов для обоих способов одинаковый:

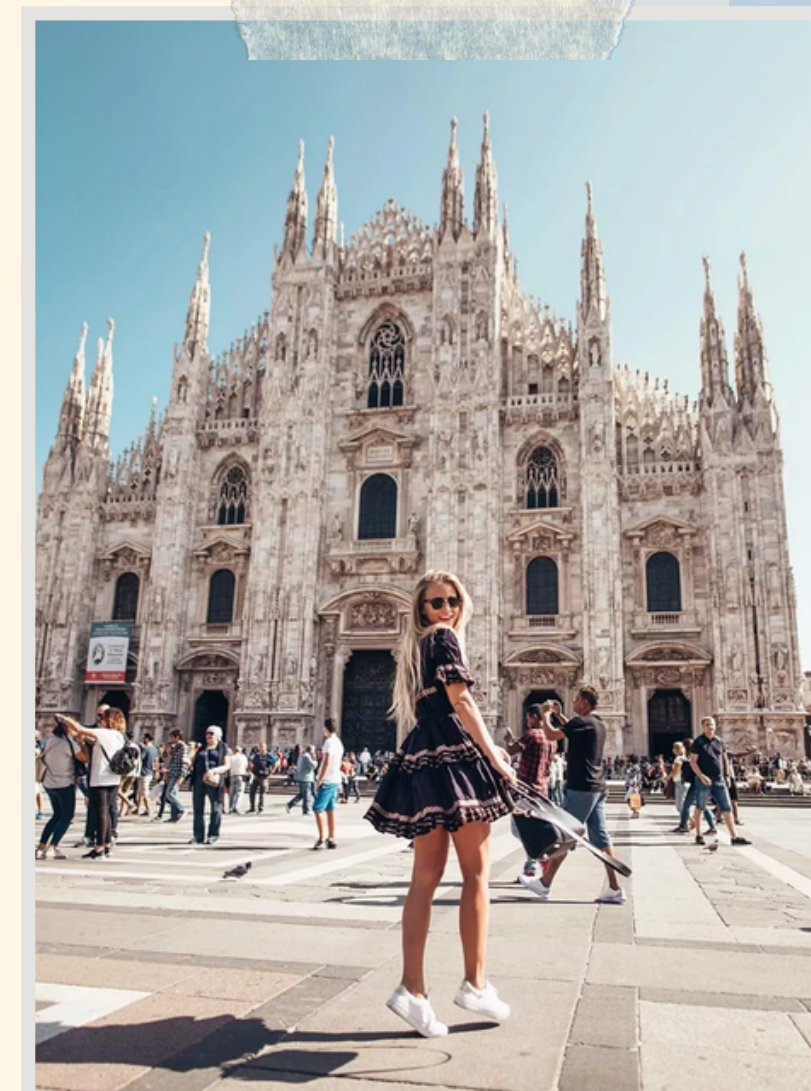
- документы, подтверждающие инвестиции;
- документ о наличии денег на счете, необходимых для проживания в Испании;
- документы о родстве с членами семьи, на которых оформляется ВНЖ;
- медстраховка испанской страховой компании;
- справка об отсутствии судимости с апостилом и присяжным переводом;
- документы, подтверждающие финансовую зависимость от инвестора детей старше 18 лет и пожилых родителей, если инвестор оформляет на них ВНЖ;
- документы, подтверждающие гражданский брак, если инвестор получает ВНЖ на гражданского супруга или супругу;
- загранпаспорт.

Документы отправляют в электронном виде самостоятельно или с помощью адвоката. Рассматривают их обычно около месяца.



Финальная процедура для обладателей золотой визы инвестора в Испанию — оформление карты резидента. Ее должны получить и те, кто подавал заявление на ВНЖ из Испании, минуя испанское Консульство в России.

Для этого нужно записаться на прием в полицию, где у вас снимут отпечатки пальцев. Запись — только на сайте электронных госуслуг. Если придете без записи, вас не примут. Учитывайте, что количество приемов ограничено, поэтому не затягивайте с бронью даты до последнего.



В полицию нужно подготовить такой пакет документов:

- загранпаспорт;
- резолюция о получении вида на жительство (только для тех, кто оформил ВНЖ инвестора в Испании);
- фотография формата carnet NIE на документы;
- оплата пошлины за получение карточки;
- заявление на TIE;
- в некоторых провинциях требуют empadronamiento (прописку).

Через 30-45 дней выдадут TIE (карту резидента) на 2 года.





FIRST CENTER
IMMIGRATION



Мы выполняем услуги согласно договора, готовим только оригинальные и легитимные документы, которые проходят все уровни проверки и гарантируем успех!

Свяжитесь с нами Мы предоставляем бесплатные консультации, на которых поможем Вам определиться с подходящей юрисдикцией и ответить на Ваши вопросы.



Нас советуют эксперты



Михаил Шац



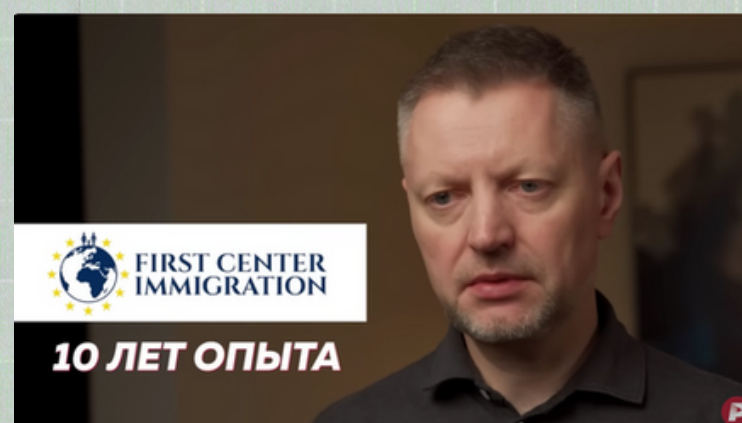
Илья Варламов



Varlamov News ✓
1 162 461 subscribers



Алексей
Пивоваров



Дмитрий Лаврутов



ЛАВРУТОВ ✓
117 584 subscribers



ютуб канал
Облачные люди



Анатолий Шарий



Анатолий Шарий
1 162 215 subscribers



О нас говорят О нас пишут



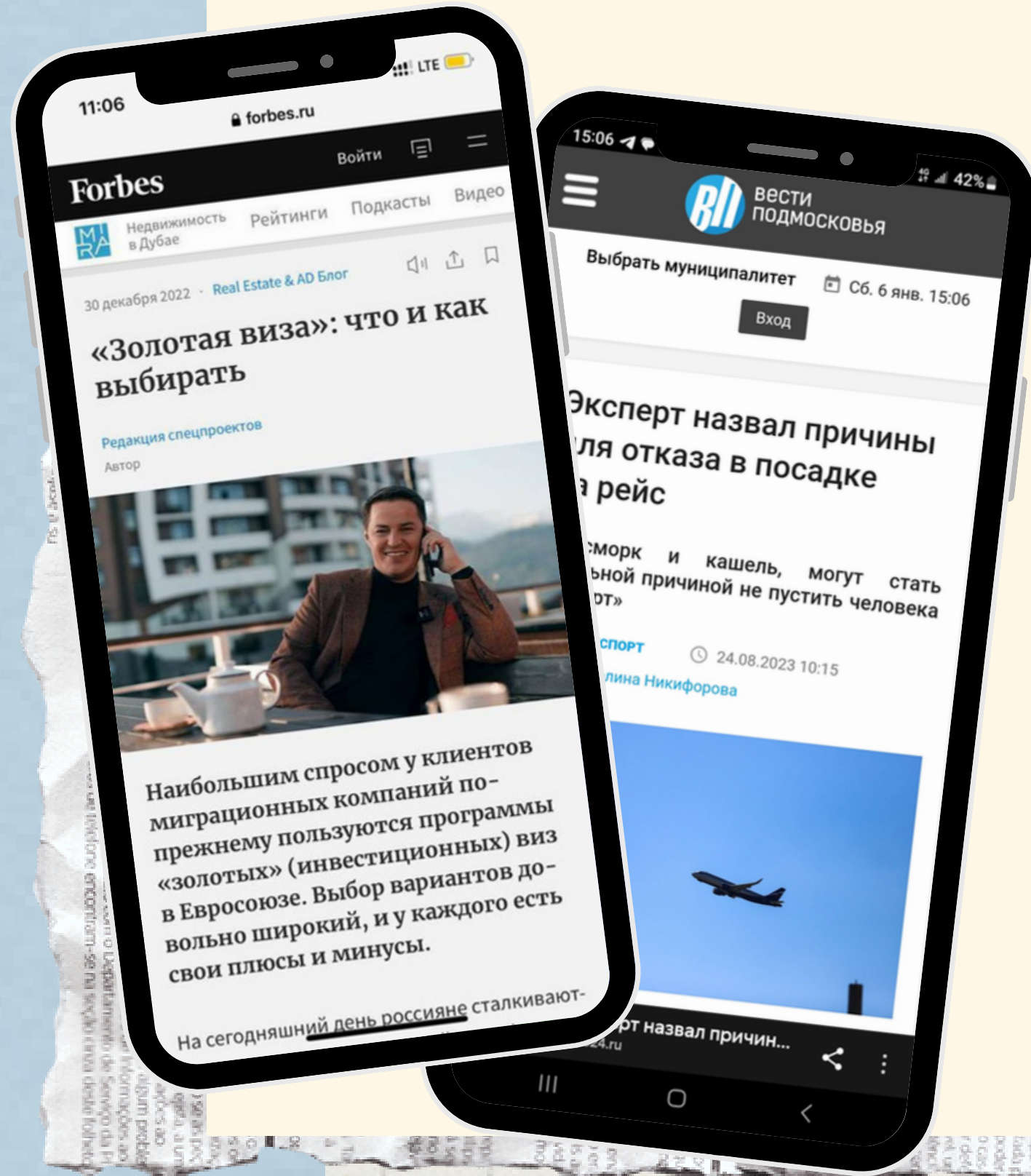
Подкаст «Выросли, стали»



Forbes



Вести Подмосковья



First Immigration Center - иммигрируй с умом и удовольствием!

- Москва, Славянская площадь 2/5/4 стр 3, БЦ «Дом металлургов», подъезд 5, офис 5031
- Avčinova 12, stavba 3886, 1000 Ljubljana, Slovenija

Тел:/WhatsApp +7 915 440 70 70

Тел:/WhatsApp +7 915 430 70 70

Тел:/WhatsApp +7 915 330 70 70



Instagram



Telegram



Website



YouTube