

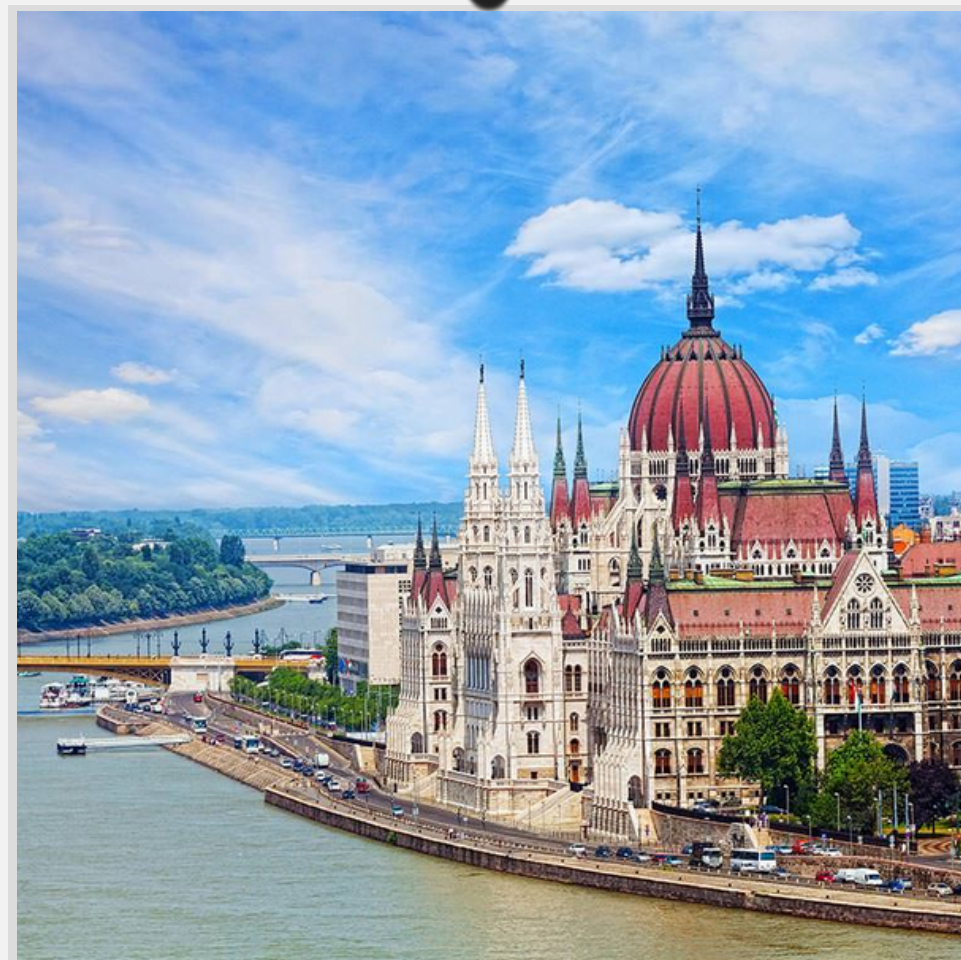
ВНЖ Венгрии



Позволь себе жить
в мире без границ!



Из Венгрии с любовью



Венгрия - быстро развивающийся центр в самом сердце Центральной Европы, славится своими художниками, фольклором, горячими и термальными источниками, уникальной кухней. Исторически, страна имеет удачное географическое расположение на стыке Восточной и Западной Европы и, на сегодняшний день, является важным экономическим и социальным центром Европы.

Требования

Для получения венгерского ВНЖ за инвестиции заявителям необходимо соблюдать следующие условия:

- Успешно пройти проверку на благонадежность и проверку биографических данных, проводимую на различных этапах процесса;
- Доказать, что у них достаточно средств, чтобы содержать себя и членов своей семьи, а также подтвердить свой источник дохода;
- Получить разрешение компетентных органов на покупку жилой недвижимости;
- Доказать, что у них есть необходимые средства для покупки жилой недвижимости в Венгрии и что они могут полностью оплатить ее в течение определенного срока.



Почему стоит выбрать Венгрию?

Венгрия входит в число 30 самых посещаемых стран мира. Имеет богатую историю и культуру, предлагает резидентам широкий спектр услуг, включая всеобщее здравоохранение и качественную систему образования.

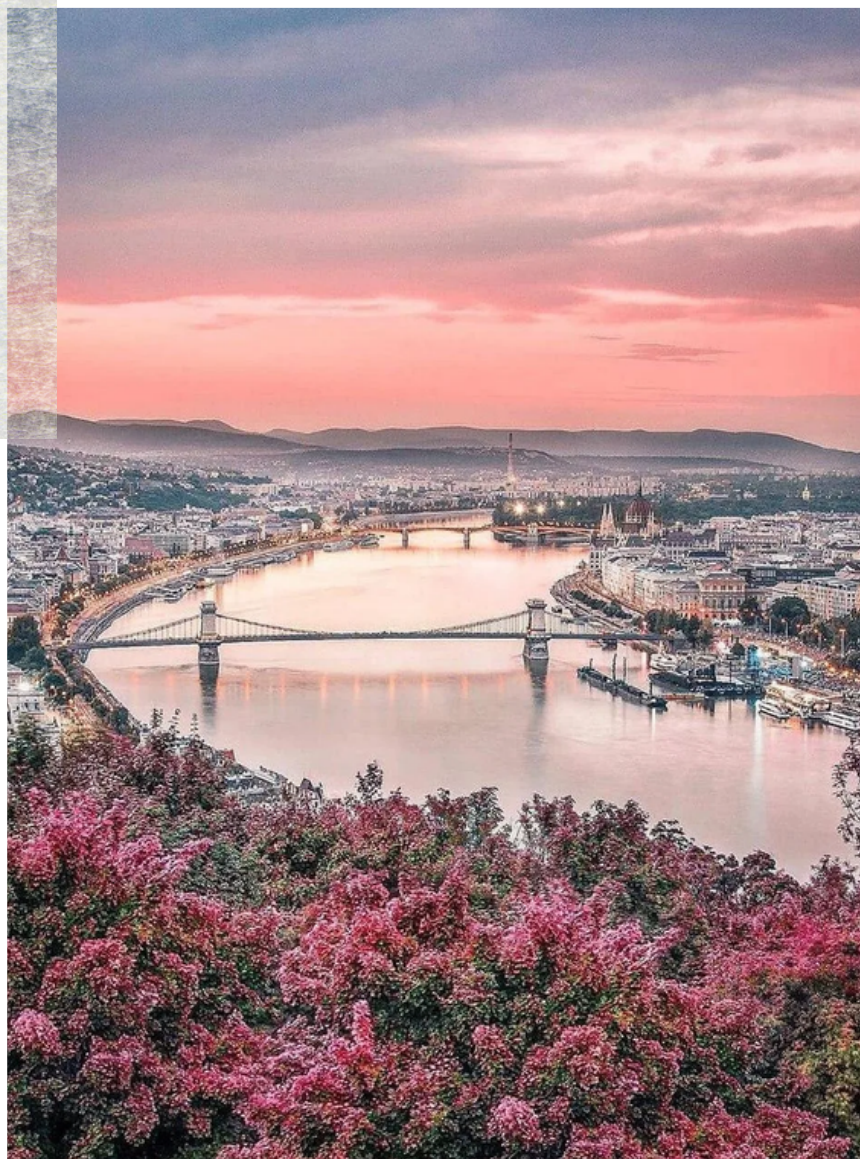
Центральное расположение Венгрии в Европе делает ее отличной отправной точкой для изучения остальной части Европы, при этом до нее легко добраться из разных уголков мира.



Дополнительные преимущества

- Эффективный процесс подачи заявок с возможностью сократить количество поездок и подать необходимые документы за границу;
- Включение в заявку детей и родителей находящихся на полном обеспечении главного заявителя;
- Привлекательные возможности для инвестирования в недвижимость и бизнес;
- Член Шенгенской зоны и Евросоюза;





Инвестиционный процесс

Согласно юридической процедуре, после того как инвестор выбрал объект недвижимости, он должен получить разрешение на покупку от компетентных органов. В ходе этого процесса проводится обязательная проверка биографических данных и проверка на благонадежность.

Инвесторы должны продемонстрировать наличие достаточных средств на депозите или личном счете, чтобы покрыть не только стоимость покупки недвижимости, но и минимальную сумму, необходимую для содержания инвестора и любых сопровождающих его членов семьи.

Рекомендуемый размер
инвестиций: от 150.000€

После внесения первоначального взноса в размере 10% выбранный объект недвижимости резервируется властями до получения окончательного одобрения по покупке.

После получения разрешения инвестор несет ответственность за перечисление полной суммы покупки, а также всех применимых государственных и муниципальных сборов и платежей для совершения сделки. Весь процесс по запросу разрешения и завершения покупки находится под контролем юриста.

Чтобы облегчить инвестиционный процесс и сориентировать инвесторов, компания предлагает услугу портфеля с уникальными предложениями по покупке недвижимости, который соответствует нормам минимальной жилплощади на человека, а также конкретному типу и функциям недвижимости.



Норма жилой
площади:
6 м² на человека

Стоимость заявки

Включает в себя плату за юридическое представительство при оформлении заявки на получение вида на жительство, а также государственные пошлины и сборы при подаче заявления.

Помимо вышеперечисленного, инвесторы также должны покрыть расходы, связанные с заверением и аутентификацией документов, подачей заявления на визу и разрешения за пределами Венгрии, проездом и пребыванием в Венгрии до приобретения и передачи собственности.

**Сборы могут быть изменены.*



Этапы и сроки:

ЭТАП 1
Подача заявки

1 месяц

ШАГ 1

Квалификация клиента, проверка на благонадежность, прием заявки. Подготовка заявки, включая предоставление подтверждения наличия средств и подписание документов.

ШАГ 2

Подача заявки. Прохождение комплексной государственной проверки и проверки персональных данных.

ШАГ 3

Выдача условного одобрения. Получение ВНЖ.

ЭТАП 2
Инвестиционный
процесс

2-3 месяца

ШАГ 4

Выбор недвижимости и внесение необходимого первоначального взноса. Запрос на одобрение и проверку транзакции по продаже.

ШАГ 5

Одобрение сделки. Оплата полной стоимости объекта недвижимости и передача прав собственности.



B I E N

Предварительный чек-лист для участника программы ВНЖ Венгрии

Приведенная ниже информация представляет собой минимальный набор обязательных документов и сведений, которые должны предоставить клиенты, желающие подать заявление на оформление ВНЖ Венгрии.

Перед сбором документов внимательно ознакомьтесь с инструкцией, чтобы обеспечить выполнение всех требований. В случае несоблюдения установленной формы и срока их действия этих документов могут возникнуть задержки.

Обратите внимание, что венгерские власти имеют право запросить дополнительные документы и информацию. Если нет иных указаний, все документы должны быть переведены на английский язык, заверены печатью, полностью легализованы или апостилированы в стране, где выдан документ.

Пожалуйста, храните все документы при себе до получения указаний.

Наша профессиональная команда готова оказать Вам поддержку в процессе сбора документов.



Документ	Срок действия	Инструкции
 Копия паспорта каждого участника	Не менее <u>12 месяцев</u>	Требуется четкая цветная копия всех страниц паспорта для каждого участника в заявке.
 Анкета	Не применимо	Образец предоставляется компанией ARTON. Этот документ требуется для каждого заявителя. Он должен быть датирован и подписан соответствующим заявителем, при наличии детей младше 18 лет подписать может один из родителей.
 Свидетельство о браке	Не применимо	В случае подачи заявки для супруга/супруги необходима подлинная цветная копия свидетельства о браке.
 Свидетельство о рождении	Не применимо	В случае подачи заявки для детей необходима подлинная цветная копия свидетельства о рождении каждого ребенка.
 Подтверждение наличия сбережений и средств для содержания заявителей	Выданный за последние <u>3 месяца</u> За последние <u>6 месяцев</u>	Необходимые документы: - сберегательный сертификат, выданный на английском языке и заверенный печатью банка, в котором обслуживается основной заявитель, с указанием минимального баланса в размере (a) €155 000*, что является минимальной суммой для покупки недвижимости в Венгрии и (b) минимум €27,000 для основного заявителя и €16 000 на каждого участника заявки. - Детальные банковские выписки, включающие операции за последние шесть месяцев, подписанные и заверенные печатью официального представителя банка, выданные на английском языке. Вы не можете самостоятельно декларировать или самостоятельно заверять свои средства на содержание заявителей. *Обозначенная сумма рассчитывается на основе текущих рыночных цен на недвижимость, удовлетворяющую требованию быть законченной, предназначенную для проживания и обеспечивающую минимум 6 кв.м. жилой площади на человека (спальня и гостиная).
 Резюме	Не применимо	Подписанное резюме требуется для каждого заявителя, в т.ч. для детей. Для детей младше 18 лет резюме должен подписать один из родителей.
 Доверенность	Не применимо	Этот документ требуется для каждого заявителя. Он должен быть датирован и подписан соответствующим заявителем, при наличии детей младше 18 лет подписать может один из родителей.
 Две фотографии для удостоверения личности	Сделанные в течение последних <u>4 недель</u>	Для каждого участника необходимы 2 одинаковые фотографии (формат фотографии на документ, удостоверяющий личность, размеры: 45 мм x 35 мм, на нейтральном фоне) в бумажном и электронном формате.



Ближе, чем кажется



FIRST CENTER
IMMIGRATION



Мы выполняем услуги согласно договора, готовим только оригинальные и легитимные документы, которые проходят все уровни проверки и гарантируем успех!

Свяжитесь с нами Мы предоставляем бесплатные консультации, на которых поможем Вам определиться с подходящей юрисдикцией и ответить на Ваши вопросы.



Нас советуют эксперты



Михаил Шац



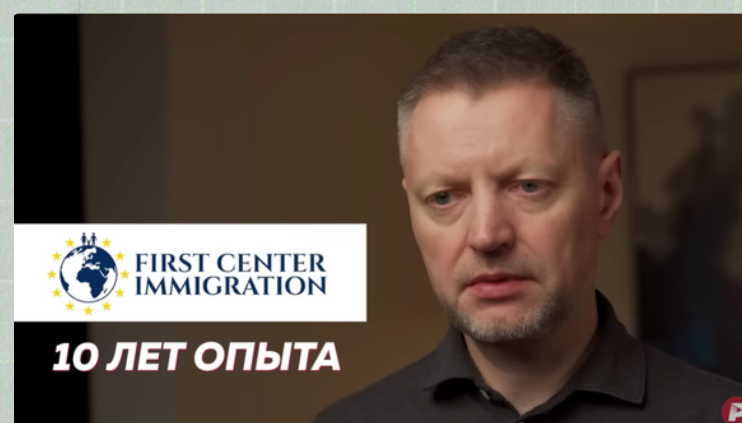
Илья Варламов



Varlamov News ✓
1 162 461 subscribers



Алексей
Пивоваров



Дмитрий Лаврутов



ЛАВРУТОВ ✓
117 584 subscribers



ютуб канал
Облачные люди



Анатолий Шарий



Анатолий Шарий
1 162 215 subscribers



О нас говорят О нас пишут



Подкаст «Выросли, стали»



Forbes



Вести Подмосковья



First Immigration Center - иммигрируй с умом и удовольствием!

- Москва, Славянская площадь 2/5/4 стр 3, БЦ «Дом металлургов», подъезд 5, офис 5031
- Avčinova 12, stavba 3886, 1000 Ljubljana, Slovenija

Тел:/WhatsApp +7 915 440 70 70

Тел:/WhatsApp +7 915 430 70 70

Тел:/WhatsApp +7 915 330 70 70



Instagram



Telegram



Website



YouTube