

ВНЖ Сербии



Позволь себе жить
в мире без границ!



С любовью из Сербии

Республика Сербия — государство в юго-восточной Европе, в центральной части Балканского полуострова и частично Паннонской низменности, не имеющее выхода к морю. На севере Сербия граничит с Венгрией, на северо-востоке — с Румынией, на востоке — с Болгарией, на юге — с Северной Македонией, на юго-западе — с Албанией и Черногорией, на западе — с Хорватией и с Боснией и Герцеговиной.

Сербия является членом ООН с 2000 года, 1 марта 2012 года официально приобрела статус кандидата в члены Евросоюза.



*a Howells' Treatise as Eden at Mountain Shall Spr
Lumber*

В Сербии преобладает умеренно-континентальный климат. Север страны характеризуется континентальным климатом с холодной зимой и жарким влажным летом.

На Севере (от Белграда и выше) — сухое жаркое лето и относительно холодные малоснежные зимы. Холодные зимы для Сербии — это 3-5° мороза. На юге: летом не так жарко как на севере, а зимой в горах относительно сухой воздух, много снега и температура воздуха не намного ниже 0, без 20-тиградусных морозов.

Сербия – небольшая православная страна с площадью 88361 кв.км. и населением около 7,1 млн человек.

Столица Белград. Валюта – сербский динар.





Что касается жизни людей в Сербии, то, конечно, свои особенности социальной жизни есть. Если коснуться цен, то здесь они почти такие же как и в России. Исключение: бензин и электроэнергия.

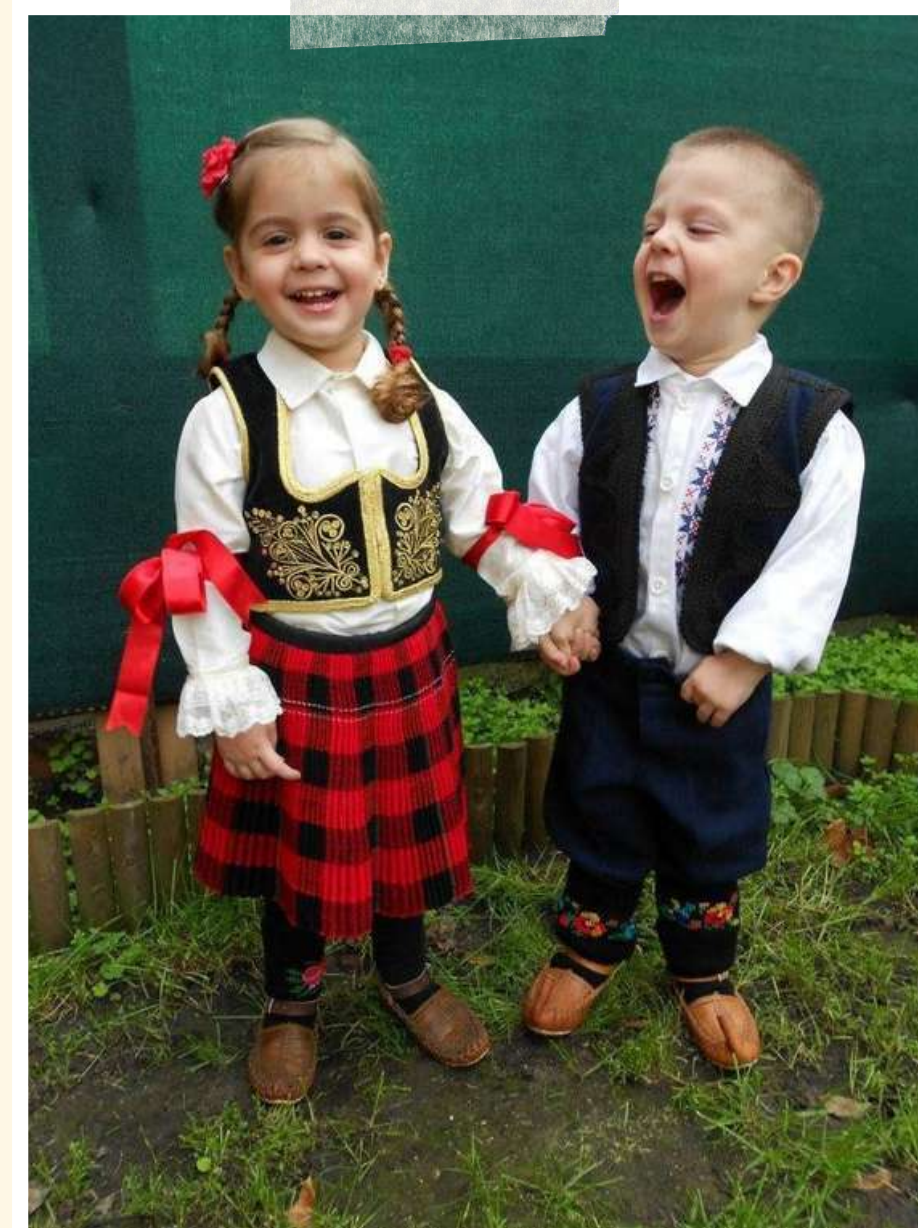
В Сербии очень важно ладить с соседями, не просто ладить, а даже дружить, особенно в частном секторе. Сербь в своем большинстве общительны, открыты и трудолюбивы. В среднем для жизни семьи из трех человек будет комфортно при доходе 2000 €.

Детские сады стоят около 50 €, при чем если в государственном детском саде мест не оказалось, то страна компенсирует 80% стоимости частных детских садов.

Школы в Сербии похожи на русские. Здесь дети изучают сразу 2 алфавита: латинский и кириллицу.

Высшее образование можно получить бесплатно на основании школьных и вступительных экзаменов.

Платное высшее образование обойдется от 500 до 2000 € в год. Престижными профессиями тут являются медицина, информационные технологии, архитектура.



В Сербии очень комфортные условия для ведения бизнеса, это способствует развитию экономики страны.

Основными видами налогов, уплачиваемых юридическими и физическими лицами в Сербии, являются:

- налог на прибыль;
- подоходный налог физических лиц;
- налог на добавленную стоимость;
- акциз.



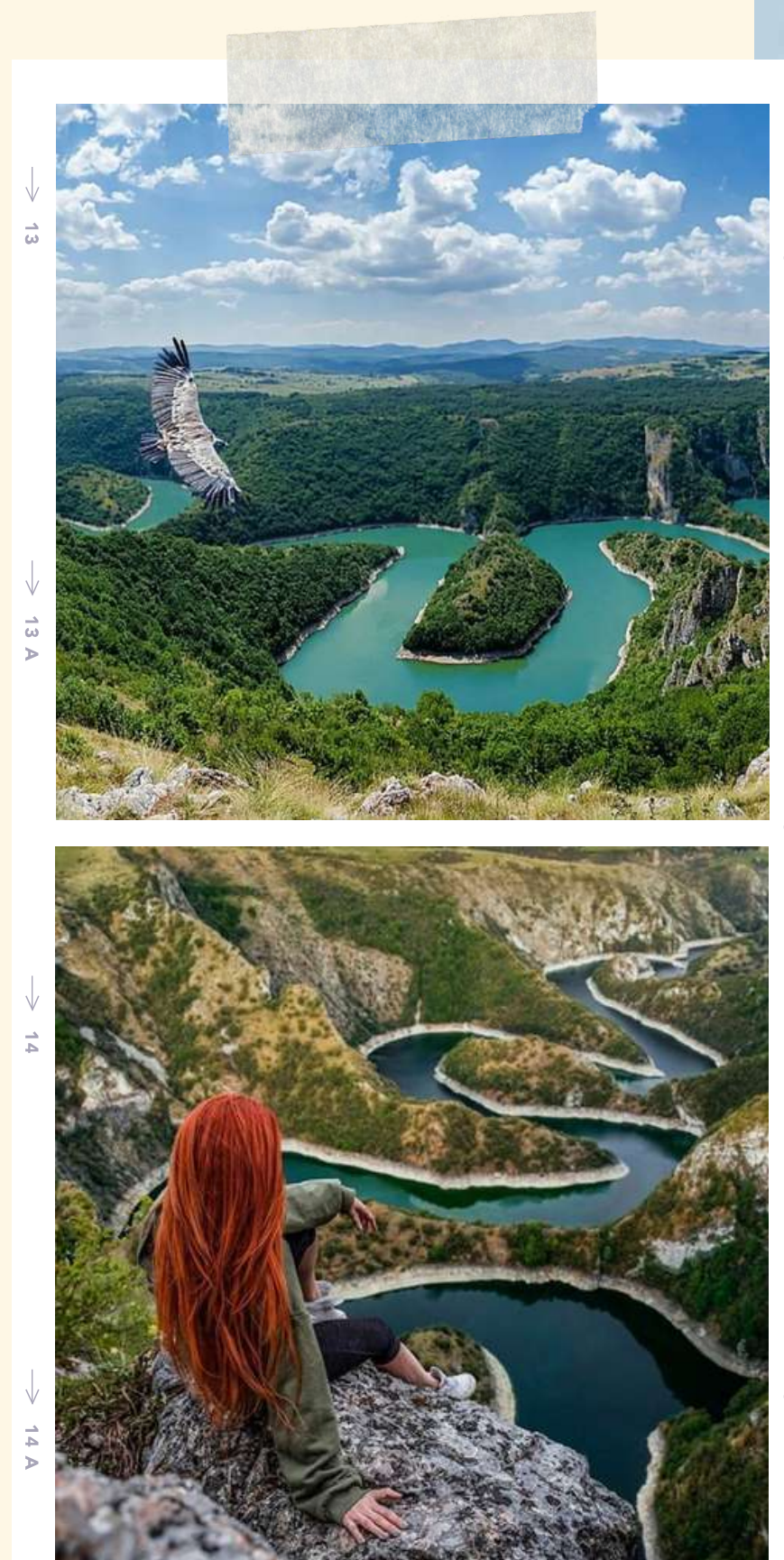
В Сербии действует один из самых низких в Европе налогов на прибыль юридических лиц. Данный налог удерживается в размере 15%.

Нерезиденты уплачивают налог на прибыль, полученную из источников, находящихся только в Сербии.

Подходный налог на различные источники дохода (дивиденды, доля прибыли, роялти, доход от процентов, доходы от прироста капитала, доход от сдачи в аренду объектов недвижимости и другие средства) уплачивается нерезидентом в размере 20%.

Ставка налога на заработную плату составляет 10%.

Годовой доход нерезидентов Сербии облагается налогом, если он превышает сумму трех средних годовых зарплат в Сербии.



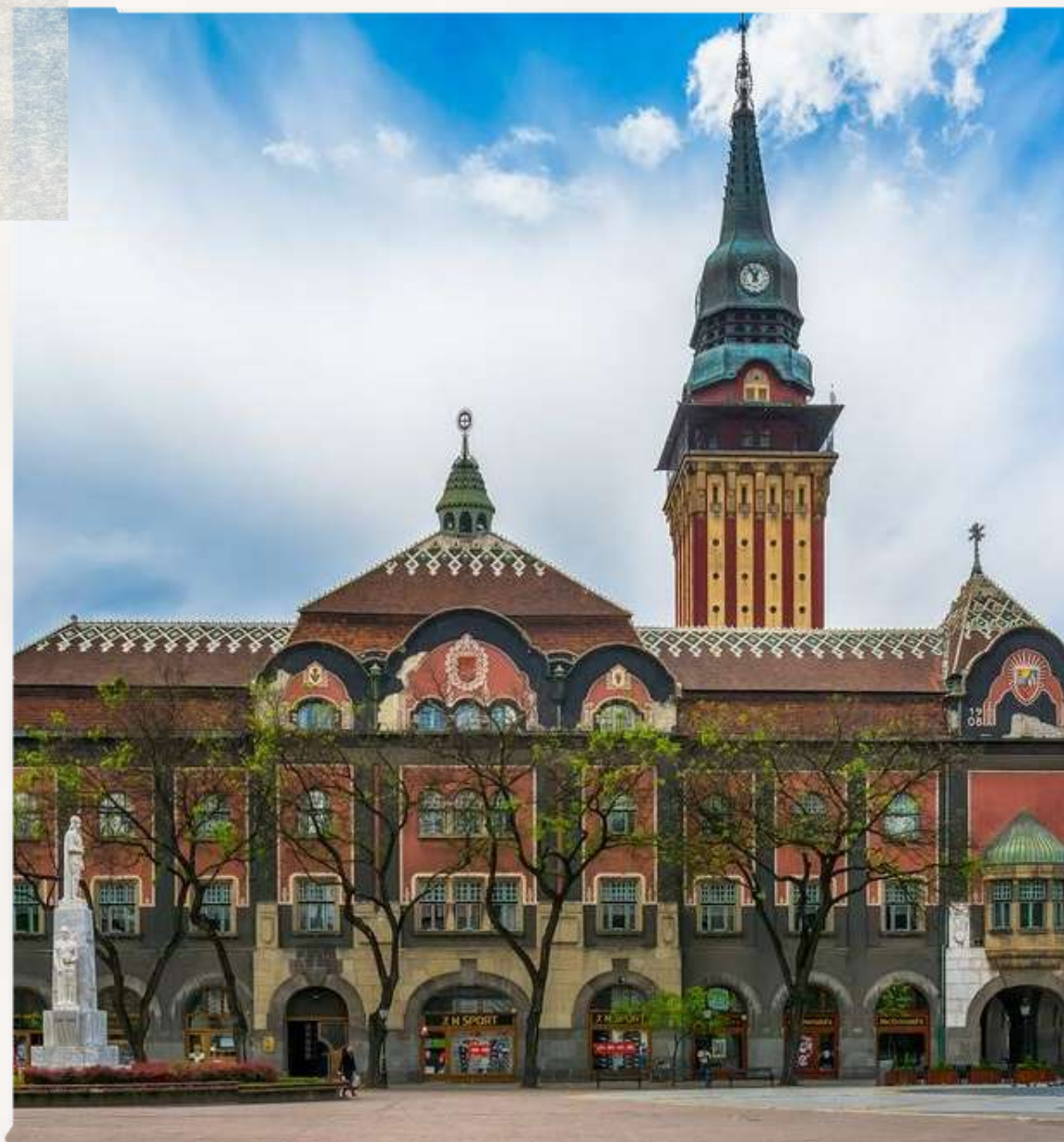


Порядок исчисления и взимания налога на добавленную стоимость (НДС) определен в законе о налоге на добавленную стоимость.

Стандартная ставка НДС в Сербии, применяемая в большинстве случаев, составляет 20%. Вместе с тем, законом предусмотрена пониженная налоговая ставка в размере 10% для определенных категорий товаров, в основном, товаров первой необходимости: хлеба, молока и молочных продуктов, муки, сахара, медикаментов, коммунальных услуг и т. д.

Акцизами в Сербии облагаются, кроме прочего, табачные изделия, в том числе несгорающие табачные изделия, алкогольные напитки, кофе, жидкости для заправки электронных сигарет.

Налоговая ставка различается от вида товара и может рассчитываться как в виде фиксированного размера, так и в процентном отношении от стоимости товара.



Функционирование свободных зон осуществляется в Сербии на основании закона о свободных зонах. Основу привлекательности свободных зон составляют льготный таможенный и налоговый режим и упрощенные административные процедуры. Сербия внедрила в систему своей экономики свободные зоны, прежде всего, как инструмент привлечения прямых иностранных инвестиций и увеличения занятости.

Согласно закону о свободных зонах:

- импорт товаров и услуг в свободные зоны и экспорт товаров и услуг из свободных зон осуществляется свободно, т.е. беспошлинно;
- на импортируемое сырье и материалы, предназначенные для производства товара и его дальнейшего экспорта, таможенная пошлина не взимается, так же, как и не взимается НДС и другие платежи, связанные с импортом;
- как импорт в свободные зоны, так и экспорт из свободных зон осуществляются свободно, т.е. без применения квот, разрешений на экспорт / импорт и других ограничений внешнеторговой деятельности и т. д.



Перечень функционирующих в Сербии свободных зон можно найти на официальном сайте Управления свободных зон Министерства финансов Сербии.

Въезд для гражданина Российской Федерации в Сербии безвизовый. Можно проживать на территории Сербии бесконечно, каждые 30 дней обновляя въезд. Но не всех это устраивает.



*Волели дасмо
да Вас видимо*

Варианты получения ВНЖ

1. Получение ВНЖ Сербии
на основании покупки недвижимости.

2. Получение ВНЖ Сербии
через юридическое лицо.



ВНЖ Сербии

на основании покупки недвижимости



В Сербии любая недвижимость подходит для оформления документов. Самую недорогую недвижимость можно приобрести за сумму от 10000 до 15000 €. Мы рекомендуем рассматривать недвижимость не менее, чем за 50000 €, так как в приобретенной недвижимости нужно будет проживать.

Для того, чтобы за месяц получить ВНЖ Сербии нужно соблюсти некоторые условия.

Условия:

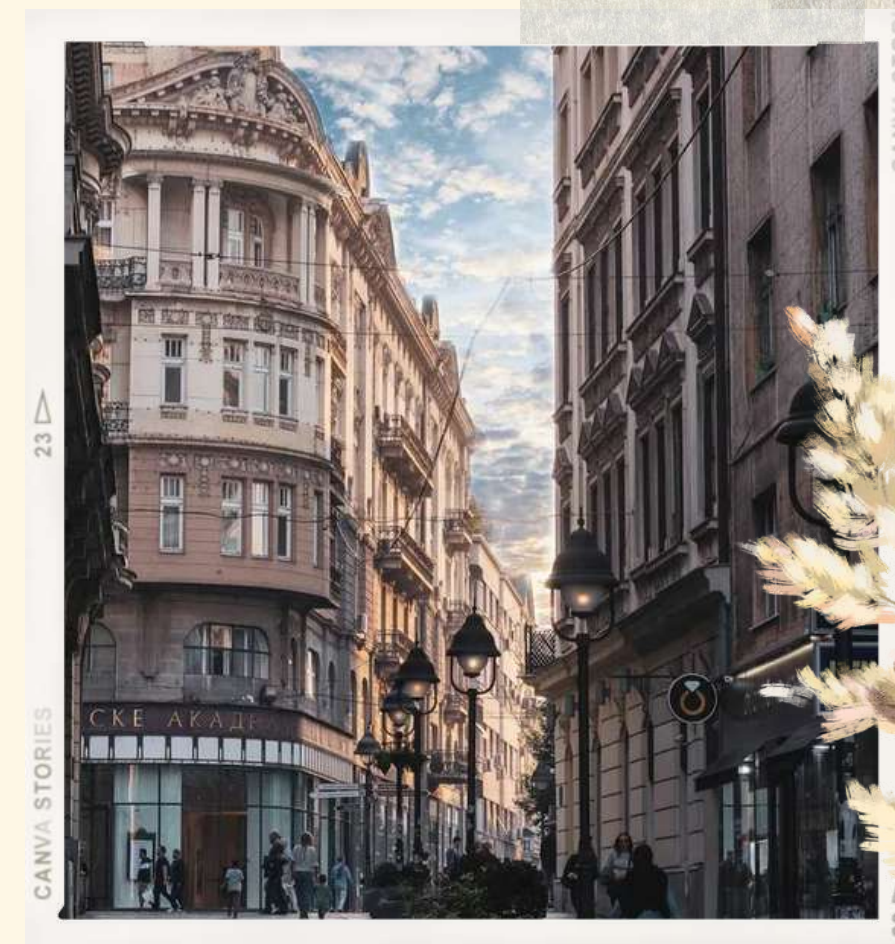
- Нужно заранее **знать сроки** прибытия и основание для ВНЖ. Если это покупка недвижимости, то сроки, бюджет и критерии для подбора покупки. Нужно в среднем 10 дней для подготовки объектов для просмотров.
- По приезду в течении 2-3 дней происходит **осмотр недвижимости**. После выбора объекта требуется максимум 5 рабочих дней для подготовки сделки. Сделка проводится исключительно только у нотариуса и длится около 1 часа в присутствии переводчика и двух свидетелей. Нотариус сразу же на сделке служебным путем отправляет данные в кадастр и налоговую.
- **Пакет документов** на ВНЖ подаётся в полицию и рассматривается две недели. После паспорт можно сдать и получить наклейку о ВНЖ.



Необходимые документы:

1. Загранпаспорта, желающих получить ВНЖ
2. Свидетельства о рождении детей
3. Свидетельство о браке
4. Согласие на проживание, обучение и медицинское обслуживание от второго родителя, если есть дети от предыдущих браков

*апостили на документы для граждан РФ в Сербии не требуются.



ВНЖ Сербии через юридическое лицо



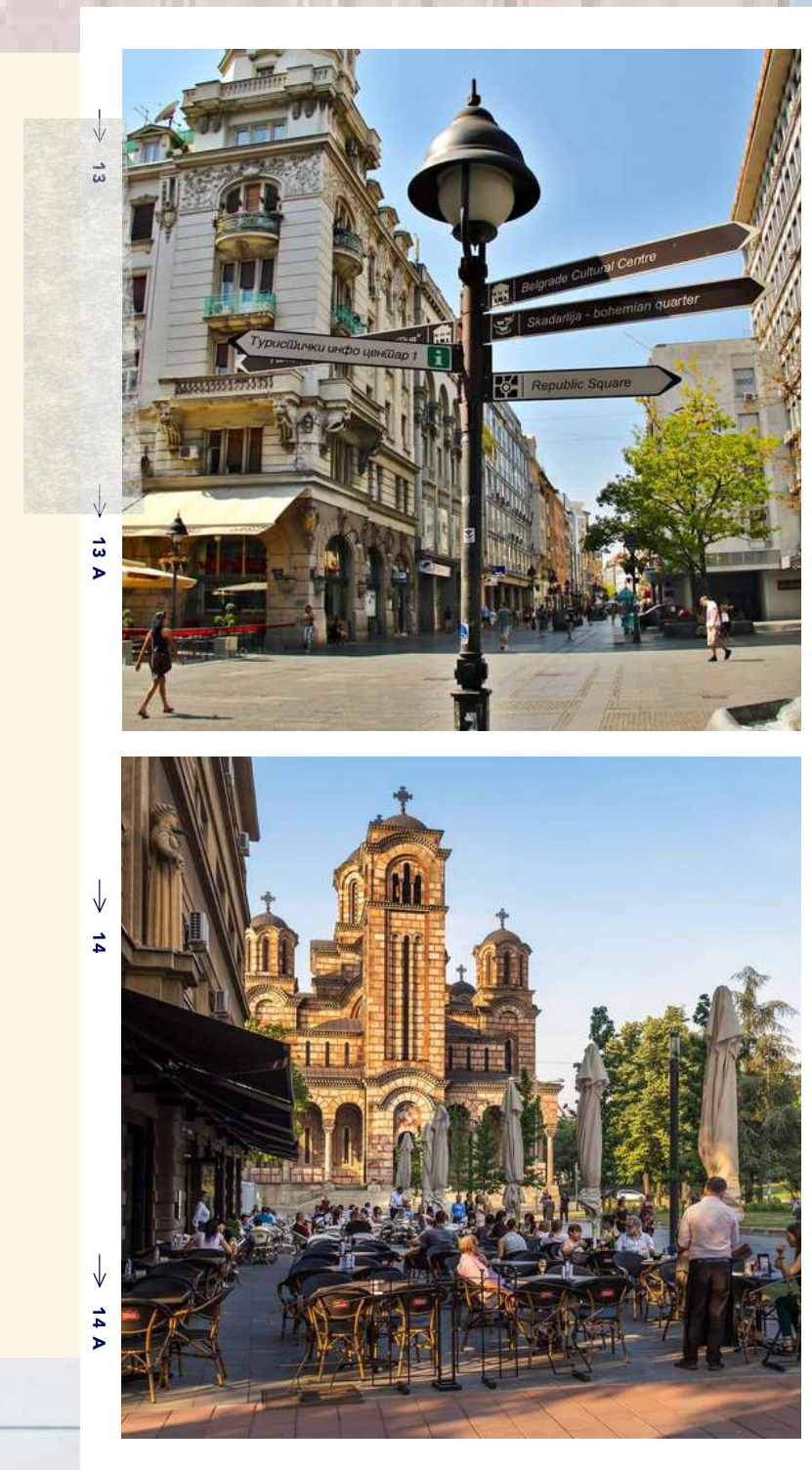
Иностранные юридические и физические лица могут учредить в Сербии компанию в соответствии с законами Республики Сербия о компаниях и об инвестициях. Она может быть создана как на определенный, так и на неопределенный срок.

Компания осуществляет свою основную деятельность, но также может осуществлять любую другую предпринимательскую деятельность, которая не запрещена законом, независимо от того, предусмотрена ли она в ее уставе.

Наиболее распространенными организационно-правовыми формами юридических лиц в Сербии для получения ВНЖ являются:

- общество с ограниченной ответственностью (ООО)
- и индивидуальное предпринимательство (ИП)

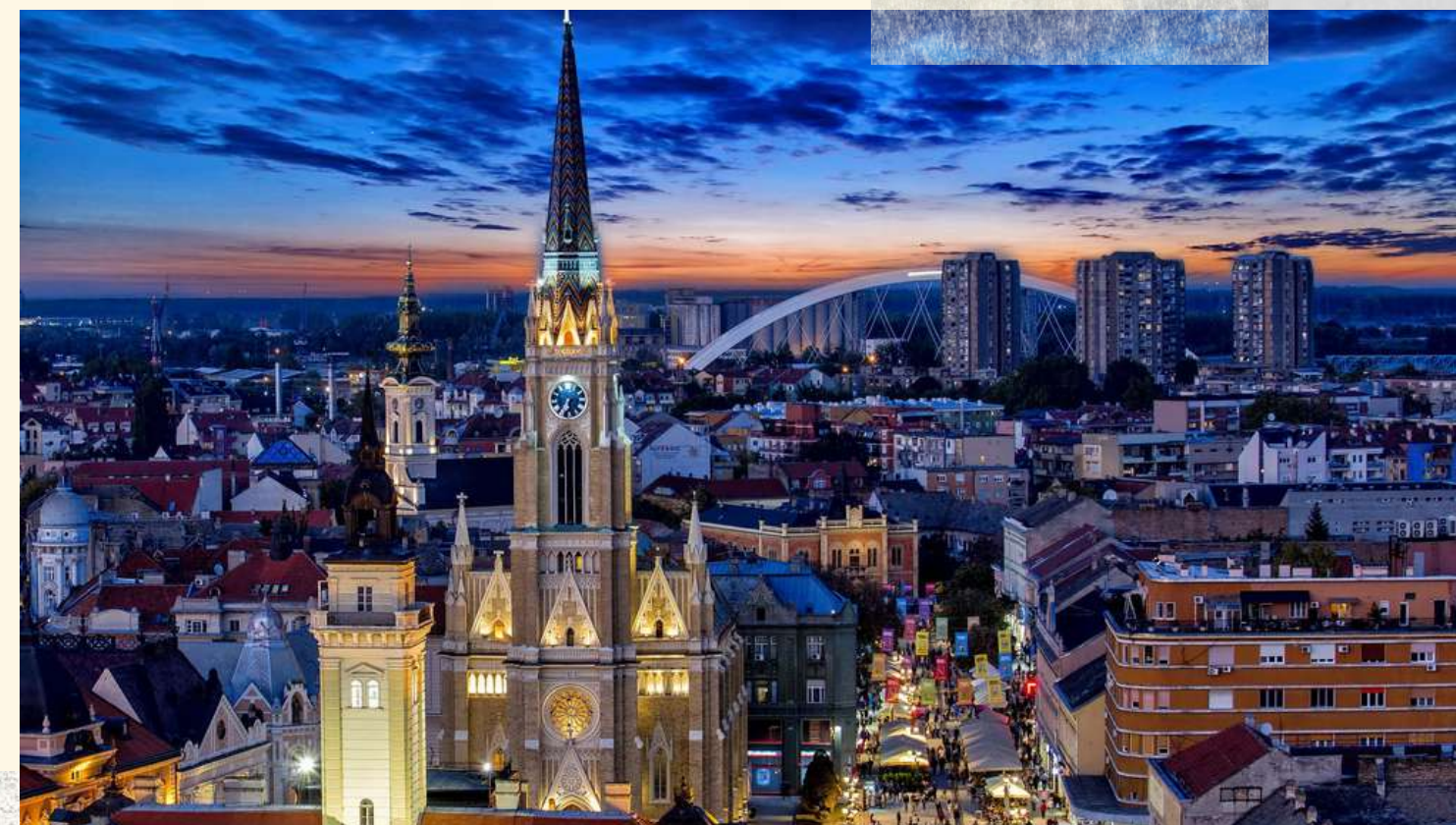
Организационно-правовая форма ООО предполагает подготовку и нотариальное заверение учредительных документов и уставной капитал – минимум 100 динар. В учредительский состав может входить до 5 человек.



Для регистрации юридического лица,
необходим юридический адрес в Сербии,
сербская сим-карта и электронная почта.

Срок регистрации 5 рабочих дней.

После регистрации можно подавать
документы на ВНЖ.



Дополнительные затраты при получении ВНЖ:

- Госпошлина 165 евро на одного без учёта возраста.
- Первичная медстраховка годовая 75-80 евро в зависимости от возраста



Список необходимых документов через открытие ИП:

- анкета
- копия паспорта
- копия решения о регистрации ИП
- выписка из местного банка о средствах на счету
- медстраховка
- биография
- два фото 3,5 на 4,5
- квитанции о уплате госпошлин





FIRST CENTER
IMMIGRATION



Мы выполняем услуги согласно договора, готовим только оригинальные и легитимные документы, которые проходят все уровни проверки и гарантируем успех!

Свяжитесь с нами Мы предоставляем бесплатные консультации, на которых поможем Вам определиться с подходящей юрисдикцией и ответить на Ваши вопросы.



Нас советуют эксперты



Михаил Шац



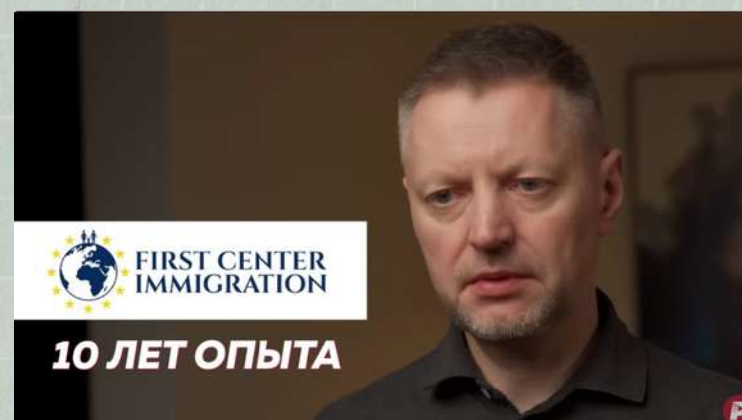
Илья Варламов



Varlamov News ✓
1 162 461 subscribers



Алексей
Пивоваров



Дмитрий Лаврутов



ЛАВРУТОВ ✓
117 584 subscribers



ютуб канал
Облачные люди



Анатолий Шарий



Анатолий Шарий
1 162 215 subscribers



О нас говорят О нас пишут



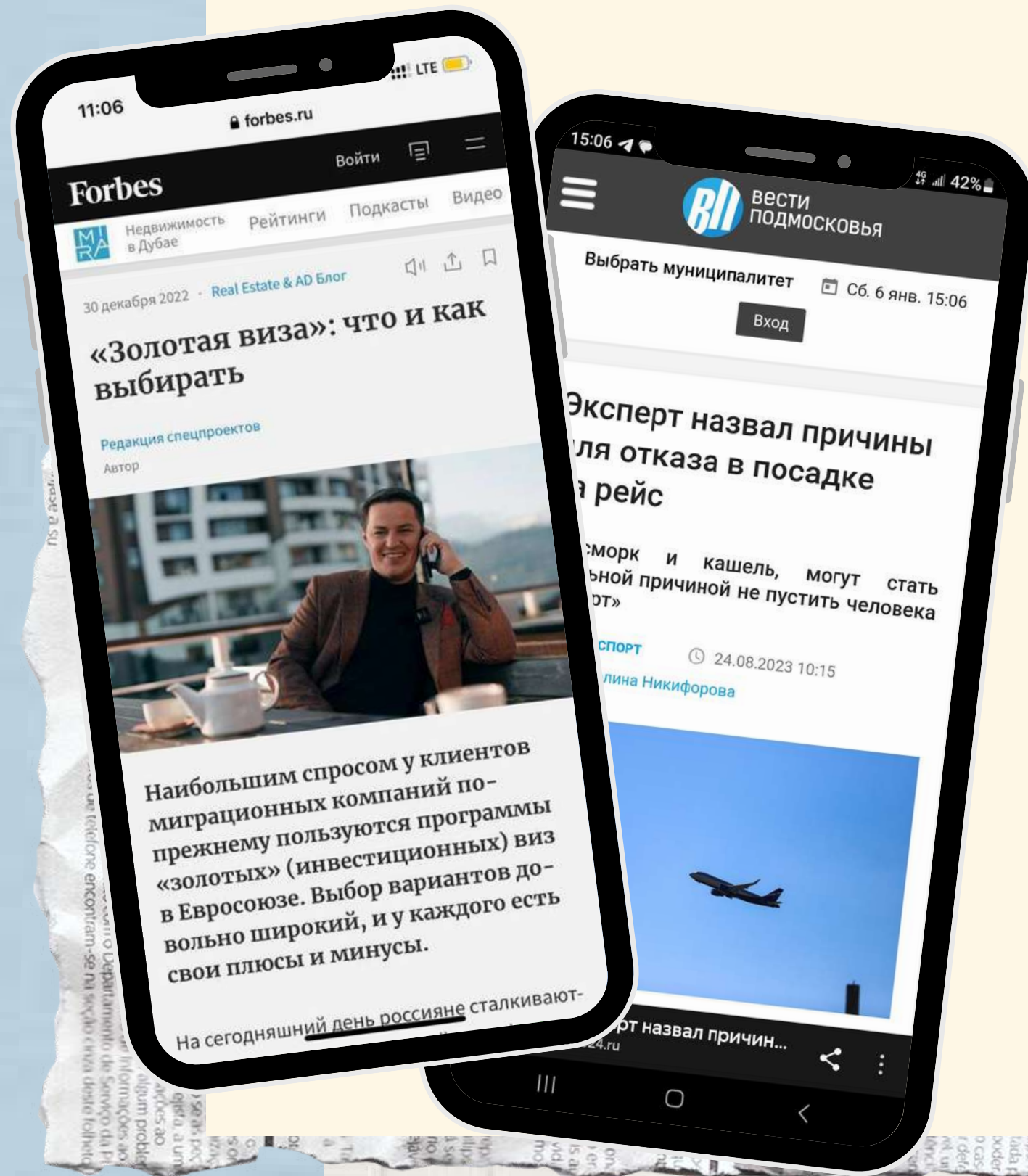
Подкаст «Выросли, стали»



Forbes



Вести Подмосковья



First Immigration Center - иммигрируй с умом и удовольствием!

- Москва, Славянская площадь 2/5/4 стр 3, БЦ «Дом металлургов», подъезд 5, офис 5031
- Avčinova 12, stavba 3886, 1000 Ljubljana, Slovenija

Тел:/WhatsApp +7 915 440 70 70

Тел:/WhatsApp +7 915 430 70 70

Тел:/WhatsApp +7 915 330 70 70



Instagram



Telegram



Website



YouTube